

ביאליק | קבוצת רכישה

דירת 5 חדרים בפרויקט ב-980 אלף שקל

חברת אילה אגם רושמת תושבים לקראת התמודדות במכרז בנייה בנאות אפק. המחירים נקבעו מראש ותלויים בזכיית החברה במכרז. • בשכונה שתוקם בצפון מזרח ביאליק ישווקו 4,753 יחידות דיור



דירה 3 חדרים החל מ-780 אלף שקל. הדמיית הפרויקט | באדיבות אילה אגם

התכנון, אם חברת אילה אגם תזכה במכרז, היא תתחיל לאכלס את הפרויקט בתוך שני תיים וחצי עד שלוש. משווק הפרויקט, אסי אבני, ציין כי בשיווק המיזם שותף גם תיווך נדל"ן ישיר. עוד ציין כי החברה בנתה עד כה 1,400 יחידות דיור ברחבי הארץ, כולל פרויקט בעכו. את החברה מנהלים שני קצינים במילואים, סגן ראש אכ"א לשעבר, תא"ל במיל' איתן לוי, וראש מינהל המגורים של צה"ל, סא"ל במיל' זקי סויסה. השבוע נערך כנס השקת הפרויקט, ותושבים רבים הגיעו לבניין אשכול הפיס בקרית מוצקין כדי לשמוע פרטים עליו.

חברת אילה אגם כבר תכננה את הפרויקט וקבעה את המחירים: דירות 3 חדרים מש" ווקות במחירים החל מ-780 אלף שקל. דירת 4 חדרים החל מ-880 אלף שקל, ודירות 5 חדרים במחיר החל מ-980 אלף שקל. את הפרויקט תכנן האדריכל אייל סנדרר ביץ מרמת השרון. על פי התכנון, תשתרע דירת 3 חדרים על פני שטח של 84 מ"ר פלוס מרפסת 11 מ"ר, דירת 4 חדרים על שטח של 97 מ"ר עם מרפסת של 12 מ"ר, ודירת 5 חדרים על שטח של 117 מ"ר ועוד מרפסת בשטח 12.5 מ"ר. בשכונה החדשה נאות אפק ישווקו בשלוש השנים הקרובות 4,753 יחידות דיור. על פי

חברת "אילה אגם" ערכה השבוע כנס השקת הפרויקט "אילה בפארק", פרויקט מגורים בשכונה החדשה של קרית ביאליק, נאות אפק, בצפון מזרח העיר. החברה מתמודדת, כקבוצת רכישה, במכרז לבניית שישה בניינים ובהם 107 יחידות דיור. יצוין כי החברה זכתה לאחרונה במכרז לבניית 44 יחידות בשכונת משכנות האומנים בקרית מוצקין, גם כן כקבוצת רכישה. הנרי שמים בחברה מבטיחים לעצמם מחיר זול יתר לירות שהם קונים, כל זאת במידה שהחברה אכן זוכה במכרז. אם לא, הם מקבלים את ההשקעה הראשונית בחזרה.

